29 октября 2026 г.

Дело № А56-112522/2025	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Адрес: 191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6
Кредитор, Банк, Залогодержатель:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
Должник, Залогодатель:	Сенчихин Владимир Иванович (ИНН 780403207752) Адрес: 195299, г. Санкт-Петербург, пр-кт Светлановский, д. 79, кв. 395
Финансовый управляющий:	Атаманов Михаил Валентинович (ИНН 602700521746) Адрес: 180024, Псковская область, Псков, Коммунальная, 48, а/я 71

Заявление от АО ТБАНК о переходе на этап публичного предложения по продаже имущества

Решением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.02.2026 г. по делу № А56-112522/2025 Сенчихин Владимир Иванович (ИНН 780403207752, СНИЛС 065-720-024 42, 23.12.1967 г.р., м.р.: г. Ленинград, адрес: Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СВЕТЛАНОВСКИЙ ПР., Д. 79, КВ. 395) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина, далее – Должник, Заемщик.

Повторные торги по продаже имущества должника, находящегося в залоге у АО ТБАНК, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие.

Настоящим заявлением конкурсный кредитор АО ТБАНК по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, выражает согласие о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения с ценой отсечения (минимальная цена предложения) в размере 8 548 110 руб.

Срок снижения цены каждые 5 дней, начиная с момента публикации. Начальная цена продажи имущества Должника в период публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже Имущества Должника на повторных/публичных торгах, а именно в размере 10 056 600 рублей.

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	По цене на повторных торгах 10056600 руб.
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5% 9553770 руб.
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5% 9050940 руб.
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5% 8548110 руб. (цена отсечения)

Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности _____ Акимкина Е.Д.